

9.30 Check-In und Frühstück – Tagungshotel Leonardo Royal Hotel Berlin****

11.00 **Begrüßung**

Jens Kramer, PROMOS consult
Joachim Eckert, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V. (ganztägige Moderation)

11.15 **NEXT LEVEL INNOVATION – Digitalisierung braucht Innovationen**

Machine Learning, Big Data, IoT oder Robotics – die unterschiedlichsten Trends tummeln sich auf dem Markt der Innovationen. Welche digitalen Funken werden sich durchsetzen? Und wie lassen sich die neuen Impulse sinnvoll mit den bewährten Lösungen verknüpfen? Seit nunmehr 20 Jahren digitalisiert PROMOS consult das Immobilienmanagement. Jens Kramer und Torsten Friedel präsentieren die Roadmap für die Zukunft.

Jens Kramer und Torsten Friedel, PROMOS consult

12.30 Mittagspause

13.30 **Blockchain – De-Mystifizierung einer Technology**

Spätestens, als der Bitcoin Kurs durch die Decke ging, war die Blockchain in aller Munde. Doch was steckt hinter dem Hype? Wenn wir Katarina Adam fragen, lautet die Antwort: Blockchain gehört zu den Technologien, die unsere nahe Zukunft nachhaltig beeinflussen werden. Mit Leidenschaft erläutert sie die digitale Verknüpfung von Technik und Ökonomie. Welche Lösungen die Blockchain Technologie speziell für die Immobilienwirtschaft bietet? Davon wird sie in ihrer Eröffnung berichten.



Prof. Katarina Adam

14.00 **Die Zukunft denkt anders! Wie KI unseren Alltag neu strukturieren wird.**

Oft werden im Zusammenhang mit KI verrückte Szenarios gezeichnet: aufmüpfige Haushaltsgeräte? Wild gewordene Maschinen? Die Wahrheit sieht dann doch anders aus. Gerade Big Data oder Chatbots bieten schon heute großartiges Potenzial. Der Futurologe Max Thinius lässt Sie an seinen vielfältigen Visionen für ein Zukunftsmodell mit klug genutzter KI teilhaben und zeigt Wege auf, wie wir unsere Zukunft in positive Bahnen lenken können.



Max Thinius

14.30 **BIM, BAM, BOOM? Urknall in der digitalen Bauplanung**

Die Digitalisierung der Bauplanung verspricht Großes: Transparenz, Aktualität von Projektdaten sowie Kosten- und Terminalsicherheit. Beim Building Information Modelling kreiert man einen digitalen Zwilling des Bauvorhabens – aber dreht sich alles nur um ein 3D-Modell? Was steckt hinter dem prophezeiten Wundermittel gegen Kostenexplosion und Terminverzug? Manfred Helmus liefert eine anschauliche Einführung zum digitalen Planungsprozess sowie den Prinzipien hinter der Methodik.



Prof. Manfred Helmus

15.00 **Innovationen auf dem Prüfstand**

Digitalisierung ja, aber sinnvoll! Denn Digitalisierung ist kein Selbstzweck. Wie lassen sich die Trends für die immobilienwirtschaftliche Praxis nutzbar machen? Wie können sich Unternehmen vor wildem Aktionismus schützen? Um sich vom Feuerwerk der Möglichkeiten nicht blenden zu lassen, erlaubt uns die gemeinsame Zusammenfassung Fragen zur Diskussion zu stellen.

Max Thinius mit Katarina Adam und Manfred Helmus

15.30 Kaffeepause

16.00 **Artgerechte Haltung von Menschen – Über Nerds, Techies und andere Spezies**

Haben Sie auch manchmal das Gefühl, dass bei Ihnen im Unternehmen Computerexperten und Manager aneinander vorbeireden? Gunter Dueck erzählt Ihnen über das aneinander-vorbei-Leben verschiedener Berufsgruppen und über den „Lebensraum“ der Techies. Er schildert lebhaft, warum diese so wichtig für Innovationen sind, wie wir einer Idee auf die Beine helfen und wie wir gemeinsam das Beste aus uns herausholen können.



Prof. Gunter Dueck

17.15 **Abschluss – What Comes Next?**

Wir wenden unseren Blick zurück aus der Zukunft, auf die Innovationen von heute. Ein Ausblick auf die Highlights vom zweiten Tag.

Jens Kramer, PROMOS consult
Joachim Eckert, GdW Bundesverband deutscher Wohnungs- und Immobilienunternehmen e. V.

19.00 **Happy Hour zur Abendveranstaltung**

Das Auto – des Deutschen liebstes Kind – ist seit Generationen Gegenstand für die Entwicklung innovativer Technologien und beflügelt nicht nur die Phantasien der Ingenieure für die Zukunft auf unseren Straßen. Gemeinsam mit Ihnen wollen wir den Abend in Erinnerungen schwelgen und unvergessliche Eindrücke im weltweit ersten Zentrum für Oldtimer und Liebhaberverfahrzeuge sammeln.

Classic Remise Berlin, Wiebestraße 36-37, 10553 Berlin

	Session A	Session B	Session C
	Moderation: Reinhard Mengel	Moderation: Patricia Ringel	Moderation: Büşra Biermann
9.15 - 10.00	A2.1 Betriebskosten im Handwerkerportal - Digitale Beauftragung, automatische Zuordnung und einfach abrechnen Thomas Brösicke, Uta Henze, Kommunale Wohnungsgesellschaft mbH Erfurt	B2.1 Schöne neue Welt - Rollenbasiertes und Prozessorientiertes Arbeiten im Immobilienmanagement der Zukunft N. N., PROMOS consult	C2.1 Mühelose Mieterkommunikation - Integrierte Services via App und Onlineportal Dorit Brauns, Lena Karohs, Hilfswerk-Siedlung GmbH
10.15 - 11.00	A2.2 Alles im grünen Bereich? Kostenverfolgung & Hochrechnung mit dem PROMOS Projektcockpit Sarah Polzin, Daniel Schilling LBBW Immobilien Management GmbH	B2.2 Mehr als gewohnt - Mobiler Mieterwechsel inkl. Stammdatenpflege voll integriert Daniela Huel, Hendryk Lietzmann HOWOGE Wohnungsbaugesellschaft mbH; Erik Walter, PROMOS consult	C2.2 Immobilienbesitz intelligent verwalten - Die Eigentümer-App im Praxis-Check Julia Morks, Vonovia Immobilien Treuhand GmbH
11.15 - 12.00	A2.3 Den Spagat in SAP meistern - Projektleitung und Finanzierung von Baumaßnahmen in öffentlicher Hand Sebastian Sauer, TU Darmstadt; Ralf Schröter, PROMOS consult	B2.3 Vermietung erlebt Zeitenwende - Smarte Lösungen für den Vermietungserfolg Theresia Mussauer, PROMOS consult	C2.3 Innovationen im Auftrag des Kunden - Status Quo & Ausblick der Mieter-App Features Thomas Bechteler, Petra Unterbichler, Dawonia Management GmbH
12.00	Mittagspause	Besuchen Sie unsere INNOVATION LOUNGE! Live-Vorfürhungen aus dem digitalen Immobilienmanagement mit PROMOS und S/4HANA am 27.03. zwischen 13.30 und 15.30 Uhr sowie am 28.03. zwischen 10.00 und 15.00 Uhr.	
13.00 - 13.45	A2.4 Kennzahlen kompakt - Hochwertige Managementinformationen mit dem KPI Dashboard in Fiori Jörn von der Lieth, Ronny Rehbein, Hilfswerk-Siedlung GmbH	B2.4 Digitalisierung konkret - Potenziale für den Einsatz von S/4HANA im Unternehmen Cathrine Trattner, Investa Holding GmbH	C2.4 Der Einstieg in den Umstieg - Strategien für die Umstellung auf S/4HANA Monika Gräf, ProPotsdam GmbH Volker Schulz, PROMOS consult
14.00 - 14.45	A2.5 Im neuen Glanz - Der Einsatz von SAP Screen Personas und Slipstream Engine am Beispiel der Meldungserfassung Jan Kramer, PROMOS consult	B2.5 SAP BCM in a Nutshell - Schnittstellenoptimierung im elektronischen Zahlungsverkehr mittels SAP Bank Communication Management Thomas Banasiak, PROMOS consult	C2.5 Scrum oder nicht Scrum? Das ist heute die Frage. PROMOS gibt Antworten. Torsten Friedel, PROMOS consult
15.00 - 15.45	A2.6 Daten- und Prozesshoheit durch digitalisierte Messdienstlösungen und optimierte Abrechnungsprozesse Reinhard Mengel, PROMOS.FS	B2.6 Ein Blick in das ERP der Zukunft - Echtzeit-Konsolidierung und Fast Close in S/4HANA Monika Kasprzak, Thomas Banasiak, PROMOS consult	C2.6 Der Klassiker mit mehr Schwung - Periodischer Mietenzug per automatischem Workflow Stefanie Karg, Fabian Keil, PROMOS consult
16.00	Gemeinsamer Abschluss		

